

التعايش في المبنى

يسعى كل إنسان للشعور بالراحة مع جواره وفي حيه. وهذا يعني انه من الضروري تقييد جميع سكان المبنى وبالتساوي بنظام المبنى الداخلي.

أوقات الخلود للراحة في ألمانيا

الخلود للراحة الليلية

الراحة الليلية صالحة كل يوم، وعلى مدار السنة.



تبدأ الراحة الليلية
يوميًا من الساعة 10:00 مساءً (22:00)
إلى 06:00 / 7:00 صباحًا.



الراحة والسكينة أيام الأاحاد والعطلات

تشمل الراحة والسكينة طيلة أيام الأاحاد والعطلات الرسمية.

أيام الأاحاد والعطلات الرسمية
من الساعة 00:00 حتي منتصف الليل (24:00)



أوقات الراحة في عقد الإيجار

يرجى الرجوع إلى نص عقد الإيجار لمعرفة فترات الراحة الإضافية المبينة فيه والتي تتضمن في كثير من الأحيان إستراحة الظهر اليومية.



إستراحة الظهر اليومية
من الساعة 13:00 حتي الساعة 15:00



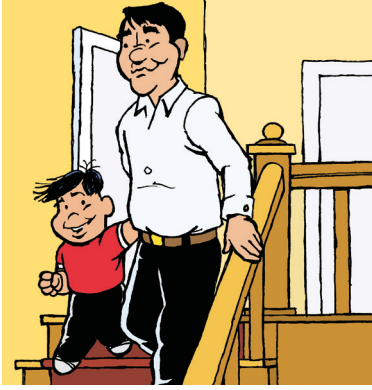
يتم تحديد فترات الراحة في نظام المبنى أو في عقد الإيجار، وخلال فترة الراحة هذه يجري التقييد بعدم إرتفاع الصوت لأبعد من جدران الغرفة.

ملاحظة



خلال فترات السكينة والراحة لا يُسمح باستخدام الأجهزة المنزلية مثل الغسالة، والمكنسة الكهربائية أو غيرها من الأجهزة المنزلية المرتفع ضجيجها. كذلك لا يجوز القيام أثناء إجراء تحديثات أو وصلات في المنزل بأي عمل يدوي مثل الضرب بالمطرقة وحفر الثقوب. ولا يسمح بسماع الموسيقى إلا بصوت خافت لا يتعدى جدران الغرفة.

إرتفاع الصوت خارج فترات السكنية والراحة



في البراح الخارجي

يجب أيضا الحفاظ على ساعات الراحة و على عدم إرتفاع الأصوات او الضجيج في البراحات الخارجية للمبنى.

في سلم المبنى

إذا كنت تستقبل زواراً، يرجى المحافظة على انخفاض الأصوات اثناء تواجد زوارك على درج المبنى.

ملاحظة



يحظر اللعب على سلالم المبنى حيث يرتفع صدى الأصوات، ويتحمل الوالدان مسؤولية أولادهم كما يتعين عليهما السهر على احترام القواعد المرعية.

على الشرفة

يمكن أن تكون الشرفة مكانا للاسترخاء، ويحولها البعض الى جنة من الأزهار تُفرح أيضا قلب الآخرين. ومن الضروري مراعاة عدة أمور مهمة:

- يجب تثبيت اوعية الزهور بشكل تبقى آمنة في حال هبوب رياح وعواصف قوية.
- التنبه أثناء ري الزهور من عدم تسرب الماء الى أسفل.
- واجب التقيد بعدم إرتفاع الصوت ايضا على الشرفة، كما الحال في الغرفة.
- يرجى عدم رمي أشياء من الشرفة، فهناك خطر إصابة المارة، كذلك ينبغي عدم الإحتفاظ بالقمامة على الشرفة كي لا تتولد روائح كريهة يمكنها أن تجلب الحشرات.
- الشوي على الشرفة غير مسموح به عموما لخطر نشوب حريق ولأنه ينتج عنه روائح.

